

FİNİKE BALIKÇI BARINAĞININ KİRAYA VERİLMESİ HAKKINDA DUYURU

İlimiz, Finike İlçesi, Kale Mahallesinde bulunan ve kira süresi sona eren Devletin Hüküm ve Tasarrufu altındaki 7.968,54 m² kara alanı ve 1.438,02 m² su alanı olmak Toplam 9.406,56 m² yüzölçümlü alan balıkçı barınağı olarak kullanılmak üzere 10 (on) yıl süre ile kiraya verilecektir Finike Balıkçı Barınağının kiralınması için gerekli izinler alınmış olup, İl Müdürlüğümüzce barınağın kiralama işlemlerine başlanmıştır.

Finike Balıkçı Barınağının kiralama işlemleri 1380 sayılı Su Ürünleri Kanunu, Balıkçı Barınağı Yönetmeliği ve Balıkçı Barınakları Genelgesi kapsamında **08.03.2022 tarihinde Salı günü saat 10:30'da Antalya İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 2 No'lu Toplantı Salonunda** gerçekleştirilecektir.

Mevzuat gereği kiralama işlemi barınağın bulunduğu mülki idare sınırları içerisinde kurulan ve iki yılı aşkın süredir faaliyette bulunan su ürünleri kooperatifleri veya il sınırları içerisinde faaliyet gösteren kooperatif birlikleri ya da üretici birliklerine, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın pazarlıkla kiraya verilecektir.

Mülki İdare ve İl sınırları içerisinde birden fazla iki yılı aşkın süre faaliyette bulunan su ürünleri ile ilgili kooperatif veya kooperatif birlikleri ya da üretici birlikleri bulunması ve bunların ayrı ayrı barınak kiralama taleplerinin olması halinde, gerekli şartları taşıyanların aralarında anlaşarak müşterek ve müteselsil sorumlu olarak ortaklaşa kiralamayı istemeleri durumunda, barınak 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın pazarlık usulüyle bu ortaklığa, anlaşma olmaması halinde Devlet İhale Kanunu kapsamında yapılacak ihale ile, kiraya verilecektir

İlan edilen 30 (Otuz) günlük süre içinde kooperatifler veya kooperatif birliklerinden ya da üretici birliklerinden talep gelmemesi veya istenen şartları taşımamaları nedeniyle kiraya verilememesi durumunda, amacına uygun işletilmek üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince İl Müdürlüğümüzce, gerçek veya tüzel kişilere ihale ile kiraya verilecektir.

Finike Balıkçı barınağının ilk yıl tahmini kira bedeli **324.597 TL**'dir. Geçici teminat bedeli: 97.379 TL (Doksanyedibinüçyüzyetmişdokuz Türk Lirasıdır.)'dır.

İhalede geçici teminat dışında, kira bedelinin % 30'u oranında kesin teminat alınacaktır. Kesin teminat her yıl kira artış oranında güncellenecektir.

İsteklilerden aranacak belgeler;

A)Kooperatifler için;

1)İhale Başvuru Dilekçesi,

2)Kooperatif ana sözleşmesi (Birden fazla kooperatif aralarında anlaşılıp kiralama yapmaları durumunda her kooperatif için bu sözleşme ayrı ayrı istenir),

3)Yetki Belgesi (ihaleye katılım için kooperatif karar defterinde yetki verildiğini gösterir onay ve imza sirküleri)

4)Ticaret Sicil Gazetesi Nüshası,

- 5)İmzalanmış şartname,
- 6)İmzalanmış sözleşme tasarısı

B)Gerçek Kişiler için;

- 1) İhale Başvuru Dilekçesi,
- 2)Vatandaşlık numarası ile birlikte onaylı nüfus cüzdanı örneği,
- 3)İmza beyannamesi veya imza sirküleri,
- 4)Vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekâletnameleri, yetkili olarak ihaleye katılacakların yetki belgeleri,
- 5)imzalanmış şartname,
- 6)İmzalanmış sözleşme tasarısı,
- 7)İkametgâh belgesi ve tebligat için adres göstermesi

C) Şirketler için;

- 1)İhale Başvuru Dilekçesi,
- 2)Ticaret ve sanayi Odasından alınmış Sicil Kayıt Belgesi,
- 3)Tebligat için adres göstermesi,
- 4)Şirketin veya şirket adına teklifte bulunacak kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair Noter onaylı vekâletnamesi ile imza sirküleri,
- 5)Vergi borcu ve SGK prim borcu olmadığına dair yazı,
- 6)İmzalanmış şartname,
- 7)İmzalanmış sözleşme tasarısı,

İhaleye ait şartname Müdürlüğümüzde görülüp temin edilebilir. Ayrıca ihale ilanı Antalya Tarım ve Orman İl Müdürlüğünün <https://antalya.tarimorman.gov.tr/> adresinde Duyurular bölümünden takip edilebilir.